

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE 01.10.2019.-31.12.2019. GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: Posl.broj: 48.St-739/17

**Stečajni dužnik: TOMANT STIL d.o.o., Zagreb, Hrvatskog proljeća 22, OIB:
58713737817**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2019.-31.12.2019. GODINE

Dana 29.listopada 2019. godine Trgovački sud donio je zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika s upisanim založnim pravom u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel i to :

- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. parkirališno mjesto PM9 u podrumu (označeno žutim kosim crtama) ukupne površine 12,00 m².

Stečajni upravitelj podnio je Financijskoj agenciji potrebnu dokumentaciju i očekuje se objavljivanje prve javne dražbe na nekretnini.

Dana 21.studenog 2019. godine na općinskom građanskom sudu u Zagrebu u ovršnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom prodana je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 58/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), jednosobni stan S1 u prizemlju (označen tamnoplavom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaoonica, soba i kuhinja s blagovaonicom površine 47,31 čm s pripadkom, parkirališno mjesto PM2 na parceli površine 11,50 m², kupcu NEKTUS INTERIJERI d.o.o. iz Zagreba, Ulica Vojina Bakića 2, OIB 87157825646 za iznos od 610.000,00 kuna.

Kupac je dobio nalog da u roku od 60 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi uplati preostali iznos kupovnine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik posjeduje imovinu upisanu u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 58/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), jednosobni stan S1 u prizemlju (označen tamnoplavom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaoonica, soba i kuhinja s blagovaonicom površine 47,31 čm s pripadkom, parkirališno mjesto PM2 na parceli površine 11,50 m²,
- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 60/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), jednosobni stan S3 na prvom katu (označen žutom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaoonica, soba i kuhinja s blagovaonicom

površine 47,31 čm s pripadcima: natkriveni balkom površine 4,36 čm i parkirališno mjesto PM1 na parceli površine 11,50 m2.

- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. parkirališno mjesto PM9 u podrumu (označeno žutim kosim crtama) ukupne površine 12,00 m2.

Na stečajnom žiro računu nema sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Očekuje se objava prve javne dražbe na nekretnini upisanoj u zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. parkirališno mjesto PM9 u podrumu (označeno žutim kosim crtama) ukupne površine 12,00 m2 putem Financijske agencije.

Nakon uplate kupovnine kupca NEKTUS INTERIJERI d.o.o. iz Zagreba, Ulica Vojina Bakića 2, OIB 87157825646 za iznos od 610.000,00 kuna očekuje se zakazivanje ročišta o diobi kupovnine na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu za nekretninu upisana u zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 58/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), jednosobni stan S1 u prizemlju (označen tamnoplavom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaonica, soba i kuhinja s blagovaonicom površine 47,31 čm s pripadkom, parkirališno mjesto PM2 na parceli površine 11,50 m2,

U Miholjancu, 01.01.2020.godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.